



สรุปรายงานบริษัทจดทะเบียน

A5

บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

บริการ
mai
CG Report: -

NC 07 ก.ย. 2558

ข้อมูล ณ วันที่ 05 ม.ค. 2564

Price (บาท)	52 Week High/Low	P/E (X)	P/BV (X)	Paid-up (ล.บ.)	Market Cap (ล.บ.)	EV (ล.บ.)	EBITDA (ล.บ.)	EV/EBITDA
1.50	-	-	-	604.69	-	-	84.00	-

ข่าวล่าสุด

วัน/เวลา	หัวข้อข่าว
17 พ.ย. 2563 19:05	แก้ไขงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงินประจำปี 2562
17 พ.ย. 2563 07:37	รายงานความคืบหน้าการแก้ไขเหตุเพิกถอน
17 พ.ย. 2563 07:34	สรุปผลการดำเนินงานของบว. ประจำปี (F45) (แก้ไข)
17 พ.ย. 2563 07:33	งบการเงินรายปี 2562 (แก้ไข ครั้งที่ 2) (ตรวจสอบแล้ว)
16 พ.ย. 2563 22:20	คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ไตรมาสที่ 3 สิ้นสุดวันที่ 30 ก.ย. 2563

เพิ่มเติม

ข้อมูลเบื้องต้น

ที่อยู่	เลขที่ 349 อาคารเอสเจ อินฟินิตี้ วัน บิสซิเนส คอมเพล็กซ์ ชั้น ที่ 19 ยูนิท 1901 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10900	
เบอร์โทรศัพท์	0-2026-3512	
เบอร์โทรสาร	0-2026-3513	
URL	www.assetfive.co.th	
	รายงานประจำปี 2562	
วันที่ก่อตั้งบริษัท	19/09/2002	วันที่จดทะเบียนกับตลท. 17/11/2546
ราคา IPO (บาท)	3.50@พาร์1.00 บาท	
ที่ปรึกษาทางการเงิน IPO	• บริษัทหลักทรัพย์ เมอร์ริล ลินช์ (ประเทศไทย) จำกัด	
พาร์	0.50 บาท	
การเปลี่ยนแปลงพาร์ล่าสุด	เก่า 1.00 : ใหม่ 0.50 @ 28/04/2563	

การย้ายตลาด/กลุ่มอุตสาหกรรม/หมวดอุตสาหกรรม

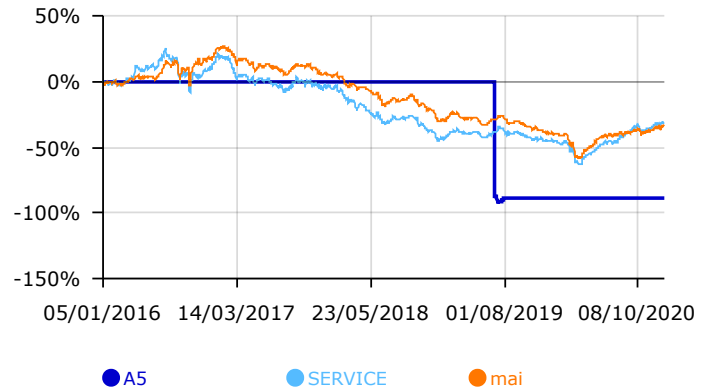
วันที่มีผล	05/01/2558
ตลาด/กลุ่มอุตสาหกรรม/หมวดอุตสาหกรรมเดิม	mai / MAI Industry / ธุรกิจขนาดกลาง
ตลาด/กลุ่มอุตสาหกรรม/หมวดอุตสาหกรรมปัจจุบัน	mai / บริการ / บริการ

ลักษณะธุรกิจ

เป็นบริษัทโฮลดิ้งคอมปานีเพื่อลงทุนในบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ผู้ถือหุ้นรายย่อย	13 เม.ย. 2563	29 มี.ค. 2562
% /จำนวนผู้ถือหุ้นรายย่อย	25.01% 521	20.84% 723
การถือครองหุ้นต่างดาว	2.79% (ณ วันที่ 05/01/2564)	ขอจำกัดหุ้นต่างดาว 49.00%
การถือครองหุ้น NVDR	0.07% (ณ วันที่ 05/01/2564)	

5 Yr Price Performance (Adjusted Price)



● A5

● SERVICE

● mai

สะสม: อัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขาย, มูลค่าซื้อขาย/วัน

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรก(@13 เม.ย. 2563)	จำนวนหุ้น	%	ข้อมูลสถิติ	YTD	2563	2562
				05 ม.ค. 2564	30 ธ.ค. 2563	30 ธ.ค. 2562
1.นาย ศุภโชค ปัญญาทรัพย์	418,715,898	37.29				
2.นาย เกรียงไกร ศิริวงษ์การ	295,065,150	26.27	จำนวนหุ้นจดทะเบียน (ล้านหุ้น)	1,209.38	1,209.38	1,123.00
3.นาง ไกวชิน ปัญญาทรัพย์	50,934,367	4.54	มูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาด (ลบ.)	-	-	-
4.นาย ชวพงษ์ เขียวพัฒน์วงศ์	49,119,129	4.37	ราคา (บาท/หุ้น)	1.50	1.50	1.50
5.นาย ยงเกียรติ ศิริวิจนากร	46,990,453	4.18	มูลค่าหุ้นทางบัญชีต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.56	0.56	0.45
6.นาย สาโรจน์ อัครพรชัย	43,703,111	3.89	P/BV (X)	-	-	-
7.นาย จดรงค์ ธนะประ	33,438,430	2.98	P/E (X)	-	-	-
8.นาย เสรี โอจรัสพร	31,619,129	2.82	อัตราหมุนเวียนปริมาณการซื้อขาย	N/A	N/A	3.05
9.นาย พุฒินันทน์ ภัทรไพมูลย์กิจ	31,619,129	2.82	(%)			
10.DBS BANK LTD	30,000,000	2.67	มูลค่าซื้อขาย/วัน (ลบ.)	-	-	0.22
			Beta	-	-	-

คณะกรรมการ	ตำแหน่ง	อัตราผลตอบแทน	YTD	2563	2562
			05 ม.ค. 2564	30 ธ.ค. 2563	30 ธ.ค. 2562
1.นาย เกรียงไกร ศิริวงษ์การ	ประธานกรรมการบริษัท	การเปลี่ยนแปลงของราคา (%)	0.00	0.00	-89.29
2.นาย ศุภโชค ปัญญาทรัพย์	ประธานกรรมการบริหาร / กรรมการผู้จัดการ / กรรมการ	อัตราเงินปันผลต่อหุ้น (%)	-	-	-
3.นาย ยงเกียรติ ศิริวิจนากร	กรรมการ	อัตราส่วนเงินปันผลต่อกำไร	-	-	-
4.นาย วัลลภ ศรีไพศาล	กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ	ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคลของงบการเงินเฉพาะกิจการและหลังหักสำรองต่าง ๆ เว้นแต่บริษัทฯ มีความจำเป็นที่จะนำกำไรสุทธิดังกล่าวไปใช้ในการขยายธุรกิจของบริษัทฯ			
5.นาย กุริพัฒน์ ชุ่มธรรม	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ	นโยบายเงินปันผล			
6.น.ส. ศันสนีย์ พูลสวัสดิ์	กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ				

การจ่ายปันผล

รอบผลประกอบการ	เงินปันผล (ต่อหุ้น)	หน่วย	วันจ่ายปันผล	ประเภท
				ไม่พบข้อมูล

ผู้สอบบัญชี

(วันที่สิ้นสุดการสอบบัญชี 31/12/2020)

นางสาว สมจินตนา พลศิริรัตน์/บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

นาย จมพญ ไพรัตน์การ/บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

นางสาว สุภาภรณ์ มังจิตร/บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ประเภทรายงานของผู้สอบบัญชีล่าสุด

ไม่มีเงื่อนไขและมีข้อสังเกต

วันที่สิ้นสุดรอบระยะเวลาบัญชี 31/12

ข้อมูลงบการเงิน

งบแสดงฐานะการเงิน (ลบ.)	9M/2563	9M/2562	2562	2561	2560
	(01/01/63 -30/09/63)	(01/01/62 -30/09/62)	(01/01/62 -31/12/62)	(01/01/61 -31/12/61)	(01/01/60 -31/12/60)
เงินสด	35.10	7.14	19.71	86.51	1.14
ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้าสุทธิ	28.43	44.90	26.12	17.19	3.68
สินค้าคงเหลือ	1,344.77	1,472.39	1,453.96	913.34	97.96
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,417.25	1,559.57	1,547.43	1,051.14	102.78
ที่ดินอาคารและอุปกรณ์สุทธิ	5.56	6.34	5.96	6.68	9.76
รวมสินทรัพย์	1,838.53	1,760.67	1,751.15	1,642.13	242.74
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม	-	6.26	8.09	5.73	-
เจ้าหนี้และตัวเงินจ่ายการค้าสุทธิ	188.77	201.37	256.67	111.54	17.31
หนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	706.28	239.43	362.82	1.06	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน	990.12	489.58	673.19	209.29	189.93
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	160.90	750.36	532.31	941.47	25.10
รวมหนี้สิน	1,151.02	1,239.94	1,205.50	1,150.76	215.03
ทุนจดทะเบียน	661.50	1,123.00	1,123.00	1,123.00	780.16
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่า	604.69	1,123.00	1,123.00	1,123.00	370.16
ส่วนเกิน(ต่ำกว่า)มูลค่าหุ้น	18.82	-187.89	-169.07	-187.89	63.90
ส่วนเกิน(ต่ำกว่า)ทุนอื่น	6.60	4.68	6.60	-170.43	-
กำไร(ขาดทุน)สะสม	-71.36	-254.72	-125.04	-283.86	-406.36
หุ้นทุนรับซื้อคืน/หุ้นที่ถือโดยบริษัทย่อย	-	-	-	-	-
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	674.51	509.95	534.44	480.81	27.71
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	13.00	10.78	11.21	10.55	-

เพิ่มเติม

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ลบ.)	9M/2563	9M/2562	2562	2561	2560
	(01/01/63 -30/09/63)	(01/01/62 -30/09/62)	(01/01/62 -31/12/62)	(01/01/61 -31/12/61)	(01/01/60 -31/12/60)
ยอดขายสุทธิ	589.10	301.17	507.94	198.30	35.77
รายได้อื่น	14.01	4.46	5.48	2.69	0.59
รวมรายได้	603.11	305.63	513.42	201.00	36.36
ต้นทุนขาย	436.18	216.88	365.68	143.39	30.64
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	85.05	54.45	79.84	65.99	32.31
รวมค่าใช้จ่าย	522.69	271.34	445.52	470.29	164.95
EBITDA	84.00	36.17	70.61	-267.45	-127.07
ค่าเสื่อมและค่าตัดจำหน่าย	3.58	1.87	2.71	1.84	1.52
กำไรก่อนด/บ และภาษีเงินได้	80.42	34.30	67.91	-269.29	-128.59
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	53.68	19.23	43.41	-281.22	-120.57
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.05	0.02	0.04	-7.86	-0.33
					เพิ่มเติม
งบกระแสเงินสด (ลบ.)	9M/2563	9M/2562	2562	2561	2560
	(01/01/63 -30/09/63)	(01/01/62 -30/09/62)	(01/01/62 -31/12/62)	(01/01/61 -31/12/61)	(01/01/60 -31/12/60)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	110.62	-71.75	37.56	-170.84	-13.76
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมลงทุน	-139.27	-1.30	-0.13	26.01	-2.25
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน	44.03	-6.32	-104.23	171.15	-74.10
เงินสดสุทธิ	15.39	-79.37	-66.80	26.32	-90.11
					เพิ่มเติม

ปรับข้อมูลเต็มปี: อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น, อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์

อัตราส่วนทางการเงิน	9M/2563	9M/2562	2562	2561	อัตราการเปลี่ยนแปลง (%)	9M/2563	9M/2562	2562	2561
	อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	1.43	3.19	2.30		5.02	อัตราการเปลี่ยนแปลง ยอดขาย	95.60	761.48
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	13.15	-92.80	8.55	-110.60	อัตราการเปลี่ยนแปลง ต้นทุนขาย	101.11	651.81	155.02	368.04
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%)	6.34	-21.84	4.00	-28.57	อัตราการเปลี่ยนแปลง รายได้รวม	97.33	748.37	155.44	452.76
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.71	2.43	2.26	2.39	อัตราการเปลี่ยนแปลง ค่าใช้จ่ายรวม	92.64	393.96	-5.27	185.10
อัตราส่วนหมุนเวียนทรัพย์สิน (เท่า)	0.45	0.48	0.30	0.21	อัตราการเปลี่ยนแปลง กำไรสุทธิ	179.08	N/A	N/A	N/A
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	25.96	27.99	28.01	27.69					
EBIT Margin (%)	13.33	11.22	13.23	-133.98					
อัตรากำไรสุทธิ (%)	8.90	6.29	8.46	-139.91					

ปรับข้อมูลเต็มปี

แสดงข้อมูลเฉพาะกรณี PP, PO, XR และ XD					วงจรกิจจ				
					9M/2563	9M/2562	2562	2561	
การเปลี่ยนแปลงทุน (3 ปีล่าสุด)					อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	21.71	19.27	23.46	19.00
วันที่มีผล					ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	16.82	18.94	15.56	19.21
07 พ.ค. 2563	XR	86,384,615	1,209,384,615	0.50	อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.42	0.43	0.31	0.28
24 ธ.ค. 2561	PP	752,836,413	1,123,000,000	1.00	ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	878.90	849.70	1,181.46	1,287.14
					อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้การค้า (เท่า)	3.00	3.15	1.99	2.23
					ระยะเวลาชำระหนี้เจ้าหนี้การค้า (วัน)	121.71	115.99	183.76	163.99
					วงจรกิจจ (วัน)	774.00	752.65	1,013.25	1,142.35

เฉพาะหุ้นบริษัท และวอแรนท์

การขึ้นเครื่องหมาย (ล่าสุด)			หลักทรัพย์อื่นๆ	
เครื่องหมาย	วันที่ขึ้นเครื่องหมาย	วันที่ปลดเครื่องหมาย	ชื่อย่อหลักทรัพย์	-
SP	09 มี.ค. 2559	-		

Market Alert (ล่าสุด)

ไม่พบข้อมูล

เพิ่มเติม

หมายเหตุ - คำนวณจากราคาที่ปรับฐานแล้ว (Adjusted price)

- แสดงข้อมูลและจำนวนข้อมูลจากงบรวม และแสดงข้อมูลเป็นงบไตรมาสสะสมตามปีงบการเงิน (กรณีไม่มีงบรวม จะแสดงข้อมูลและจำนวนข้อมูลจากงบบริษัท)
- ข้อมูลจะเปลี่ยนแปลงทุกไตรมาสภายใน 7 วันทำการ หลังจากมีงบการเงินใหม่เข้ามา
- ข้อมูลงบการเงิน เป็นข้อมูลตามที่บริษัทจดทะเบียนนำเสนอ ณ งวดนั้นๆ ผู้ใช้ข้อมูลควรศึกษารายละเอียดเพิ่มเติมจากงบการเงินฉบับเต็มประกอบ ซึ่งมีบางบริษัทอาจมีการปรับปรุงงบที่แสดงเปรียบเทียบในงบฉบับเต็มงวดล่าสุด

ที่มา: www.set.or.th (สงวนลิขสิทธิ์โดย ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย)



ข้อมูลจัดทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ในการให้ข้อมูลและการศึกษาเท่านั้น