

เรื่อง รายงานความคืบหน้าการแก้ไขเหตุเพิกถอน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่บริษัท อาดามัส อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) มีฐานะการเงินหรือผลการดำเนินงานเข้าข่าย อาจถูกเพิกถอนจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน เนื่องจากงบการเงินประจำปี 2558 ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบ บัญชี ปรากฏส่วนผู้ถือหุ้นมีค่าต่ำกว่าศูนย์ และบริษัท มีสินทรัพย์ทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดในรูปเงินสดหรือหลักทรัพย์ ระยะสั้น (Cash Company) เนื่องจากบริษัท ได้จำหน่ายเงินลงทุนทั้งหมดในบริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทที่เกี่ยวข้อง ที่ประกอบธุรกิจสื่อบันเทิง อันเป็นสาเหตุให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์”) ประกาศให้หุ้น สามัญของบริษัท เข้าข่ายอาจถูกเพิกถอนจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนตามข้อ 9 (6) (ง) และข้อ 9 (13) ของ ข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์ฯ เรื่อง การเพิกถอนหลักทรัพย์จดทะเบียน พ.ศ. 2542 นั้น

ขณะนี้บริษัท สามารถแก้ไขให้เหตุเพิกถอนดังกล่าวหมดไปแล้ว ซึ่งเมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2561 ตลาด หลักทรัพย์ฯ ประกาศให้หลักทรัพย์ของบริษัทฯ อยู่ในช่วงดำเนินการให้มีคุณสมบัติเพื่อกลับมาซื้อขาย โดยมีระยะเวลา ดำเนินการเพื่อกลับมาซื้อขายได้ตามเกณฑ์การรับหลักทรัพย์ใหม่จนถึงวันที่ 31 มีนาคม 2562

บริษัท ขอรายงานความคืบหน้าการแก้ไขเหตุเพิกถอน ดังนี้

1. มีส่วนของผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่าศูนย์

จากงบการเงินประจำปี 2561 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2561 บริษัทฯ มีส่วนผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ จำนวน 480,814,492 บาท

2. มีธุรกิจหลักที่จะดำเนินการอย่างต่อเนื่องชัดเจน

ปัจจุบันบริษัทฯ ดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แนวสูงและแนวราบโดยมีโครงการภายใต้การบริหาร จัดการของบริษัท แอสเซท ไฟว์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“AFD”) และบริษัท รชยาเรียลเอสเตท จำกัด (“Rachaya”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ประกอบด้วย

ลำดับที่	โครงการ	ประเภท	ที่ตั้ง	สถานะโครงการ
โครงการภายใต้การบริหารงานของ AFD				
1	โครงการไวโอ แคราย	ห้องชุดพักอาศัย	ซอยรัตนานิเบศร์ 10 ถนน รัตนานิเบศร์ ตำบลบางกระ สอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี	พัฒนาแล้วเสร็จ (ห้องชุดรวม 125 ยูนิต คงเหลือ 22 ยูนิต)

ลำดับที่	โครงการ	ประเภท	ที่ตั้ง	สถานะโครงการ
2	โครงการไวโอ แคราย 2	ห้องชุดพักอาศัย	ซอยรัตนานิเบศร์ 3 ถนน รัตนานิเบศร์ ตำบลตลาด ขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี	พัฒนาแล้วเสร็จ (ห้องชุดรวม 122 ยูนิต คงเหลือ 50 ยูนิต)
3	วนา เรสซิเดนซ์	บ้านเดี่ยว	ถนนศรีนครินทร์ – ร่มเกล้า แขวงสะพานสูง เขต สะพานสูง กรุงเทพมหานคร	อยู่ระหว่างการพัฒนา (บ้านพักอาศัยรวม 69 หลัง อยู่ ระหว่างพัฒนาพื้นที่โครงการและ ก่อสร้างบ้านเพื่อส่งมอบ)
โครงการภายใต้การบริหารงานของ Rachaya				
1	รขยา บ้านช้าง 2	บ้านเดี่ยว บ้านแฝด	ถนนบ้านช้าง ตำบลหมาก แข้ง อำเภออุตรธานี จังหวัดอุตรธานี	อยู่ระหว่างการพัฒนา (บ้านพักอาศัยรวม 161 หลัง พัฒนาพื้นที่โครงการบางส่วน แล้วเสร็จ คงเหลือ 96 หลัง)

ข้อมูล ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2562

บริษัทฯ มีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ ดังนี้

1. งบการเงินรวมประจำปี 2561 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2561 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์  
จำนวน 198,304,808 บาท
2. งบการเงินรวมประจำปี 2560 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2560 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์  
จำนวน 246,945,791 บาท

เนื่องด้วยนายสุภโชค ปัญจทรัพย์ มีหน้าที่มีหน้าที่ต้องทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทฯ (Mandatory Tender Offer) ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 12/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการเข้า  
ถือหลักทรัพย์เพื่อครอบงำกิจการ (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) ภายหลังจากบริษัท แอสเซท ไฟว์ โฮลดิ้ง จำกัด (“AFH”) จด  
ทะเบียนเลิกกิจการและชำระบัญชี ส่งผลให้นายสุภโชค ปัญจทรัพย์ และบุคคลตามมาตรา 258 ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ AFH  
เข้าเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ในสัดส่วนร้อยละ 46.04 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัทฯ นั้น

ปัจจุบัน นายสุภโชค ปัญจทรัพย์ ได้ยื่นคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัทฯ (แบบ 247-4) เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์  
2562 และอยู่ระหว่างรับซื้อหลักทรัพย์จากผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท อาดามัส อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

---

(นายเกรียงไกร ศิริวงณิชการ)

ประธานกรรมการบริษัท